|  |  |
| --- | --- |
| **BUCAK BELEDİYESİ MECLİS KARARI** | |
| **Karar Tarihi 07/01/2020** | |
| **Karar Numarası : 4** | |
| **KARARIN KONUSU** | Yeni (Fatih) Mahalle 173 ada ve çevresi imar planı değişikliği dosyasına Hüseyin Candan İtirazı |

Belediye Meclisi, Belediye Başkanı Emrullah ÜNAL başkanlığında 07/01/2020 günü saat 14:30 da Meclis Toplantı salonunda toplandı.

TOPLANTIYA KATILAN ÜYELER:

Yakup GÜLCÜ, Mustafa KORKMAZ, İsmail BAŞARIR, Yasin ÇİÇEK, Ayşegül ALTINSOY, Ahmet ÖZCAN, Ahmet GEZMEZ, İsmail BAŞTAŞ, Nurettin DURMAZ, Recep MUTLUCAN, Fuat ŞAN, Hüdai ŞİMŞEK, Aynur AKÇAY, Ali SAĞAR

Gündemin 2. Maddesi olan İmar Komisyonuna havale edilen dosyaların görüşülmesine geçildi. 1 nolu dosya: 03/12/2019 tarih ve 154 sayılı Meclis Kararı ile İmar Komisyonuna havale edilen Yeni (Fatih) Mahalle 173 ada ve çevresi imar planı değişikliği dosyasına Hüseyin Candan ın yaptığı İtiraz görüşüldü. İmar Komisyonu raporu okundu ve konu hakkında detaylı bilgi verildi. Konu Meclisçe tartışıldı ve Komisyon raporu doğrultusunda oylamaya sunuldu, yapılan oylama sonucunda;

KARAR NO : 4

VERİLEN KARAR :

İmar Komisyonu raporunda “ İlçemiz Yeni Mahallesi, 173 ada ve Çevresi İmar Plan Değişikliğine 01.10.2019 tarih ve 134 sayılı Belediye Meclis Kararı ile onaylanarak 17.10.2019-15.11.2019 tarihleri arasında gazete ve hoparlör ilanı yapılıp askıya çıkartılarak plana ilişkin askı süresi içerisinde yapılan 15.11.2019 tarih bila sayılı itiraz dilekçesi imar komisyonumuzca incelenmiştir.

Söz konusu itiraz değerlendirildiğinde çevresiyle birlikte alanda bulunan enerji nakil hattının yapılaşmayı mümkün kılınması, bölgenin otopark ihtiyacını karşılamaması ve düzenleme yapılarak alanda yönetmeliğe uygun lejant oluşturulmaması nedeniyle plan yapılmış olup neticesinde de imar kanununun 18. maddesi uygulaması yapılması planlanmaktadır.

Ayrıca İmar Kanunu 18.maddesinde “ İmar hududu içinde bulunan binalı veya binasız arsa ve arazileri malikleri veya diğer hak sahiplerinin muvafakatı aranmaksızın, birbirleri ile, yol fazlaları ile, kamu kurumlarına veya belediyelere ait bulunan yerlerle birleştirmeye, bunları yeniden imar planına uygun ada veya parsellere ayırmaya, müstakil, hisseli veya kat mülkiyeti esaslarına göre hak sahiplerine dağıtmaya ve re'sen tescil işlemlerini yaptırmaya belediyeler yetkilidir” denilmekte olup yapılan itiraz komisyonumuzca oybirliği ileuygun görülmemiştir” denilmektedir.

İmar Komisyonu raporunun kabulüne ve Hüseyin Candan ın yaptığı itirazın reddine 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesi uyarınca oy birliği ile karar verildi.

Emrullah ÜNAL Ayşegül ALTINSOY İsmail BAŞTAŞ

Belediye Başkanı Katip Katip