|  |
| --- |
| **BUCAK BELEDİYESİ MECLİS KARARI** |
| **Karar Tarihi 07/01/2020** |
| **Karar Numarası : 8** |
| **KARARIN KONUSU** | Plan notlarına itiraz- İbrahim ÖĞÜTLÜ  |

Belediye Meclisi, Belediye Başkanı Emrullah ÜNAL başkanlığında 07/01/2020 günü saat 14:30 da Meclis Toplantı salonunda toplandı.

TOPLANTIYA KATILAN ÜYELER:

Yakup GÜLCÜ, Mustafa KORKMAZ, İsmail BAŞARIR, Yasin ÇİÇEK, Ayşegül ALTINSOY, Ahmet ÖZCAN, Ahmet GEZMEZ, İsmail BAŞTAŞ, Nurettin DURMAZ, Recep MUTLUCAN, Fuat ŞAN, Hüdai ŞİMŞEK, Aynur AKÇAY, Ali SAĞAR

Gündemin 2. Maddesi olan İmar Komisyonuna havale edilen dosyaların görüşülmesine geçildi. 4 nolu dosya: 13/12/2019 tarih ve 162 sayılı Meclis Kararı ile İmar Komisyonuna havale edilen İbrahim ÖĞÜTLÜ nün yaptığı 6490-2791 kurum kayıt sayılı İtiraz görüşüldü. İmar Komisyonu raporu okundu ve konu hakkında detaylı bilgi verildi. Konu Meclisçe tartışıldı ve Komisyon raporu doğrultusunda oylamaya sunuldu, yapılan oylama sonucunda;

Belediye Başkanı Emrullah ÜNAL Meclis Üyeleri: Yakup GÜLCÜ, Mustafa KORKMAZ, İsmail BAŞARIR, Yasin ÇİÇEK, Ahmet ÖZCAN, Ahmet GEZMEZ, İsmail BAŞTAŞ, Hüdai ŞİMŞEK Komisyon raporunun kabulü ve İbrahim ÖĞÜTLÜ nün yaptığı İtirazın reddi yönünde oy kullandı

Meclis Üyesi Fuat ŞAN Komisyon raporunun reddi ve İbrahim ÖĞÜTLÜ nün yaptığı İtirazın kabulü yönünde oy kullandı

Meclis Üyeleri Ayşegül ALTINSOY Nurettin DURMAZ, Recep MUTLUCAN, Aynur AKÇAY, Ali SAĞAR çekimser oy kullandı.

KARAR NO : 8

VERİLEN KARAR :

İmar Komisyonu raporunda “ 05.11.2019 tarih ve 147 sayılı Belediye Meclis Kararı ile onaylanarak 27.11.2019-26.12.2019 tarihleri arasında askıya çıkartılan “plan notunun güncellenmesine” ilişkin askı süresi içerisinde yapılan 24.12.2019 tarih bila sayılı itiraz dilekçesi imar komisyonumuzca incelenmiştir.

Bucak Belediyesi Meclisinin aldığı planı notları güncellemesine ilişkin alınan kararda kat yüksekliklerinin 3.20 metreye çıkarıldığı görülmekte olup böylece; Bitişik nizamdaki binalarla oluşacak farkın, deprem yönünden yapı güvenliğini sıkıntıya sokacağı hususu;

Konu hakkında yapılan araştırmada; bahsedilen durumda 01.01.2019 tarih ve 30364(Mükerer) sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Türkiye Bina Deprem Yönetmeliği Bölüm 4, 4.9.3 Deprem Derzleri maddesinde *“(b) Komşu binaların veya bina bloklarının kat döşemelerinin, bazı katlarda olsa bile, farklı seviyelerde olmaları durumunda, tüm bina için α =0.5( R / I) alınacaktır.”* şeklinde ve *“Bırakılacak minimum derz boşluğu, 6 m yüksekliğe kadar en az 30 mm olacak ve bu değere 6 m’den sonraki her 3 m’lik yükseklik için en az 10 mm eklenecektir.”* şeklinde açıklanmış olup bitişik nizam ve buna benzer taşınmazların statik hesaplarında, ilgili maddede belirtilen formülün uygulanarak hesaplanması durumunda uygulanabileceği ve yönetmelik olarak bu durumun sıkıntı oluşturmayacağı görülmektedir. Yapılan itiraz komisyonumuzca oybirliği ile uygun görülmemiştir” denilmektedir.

İmar Komisyonu raporunun kabulüne ve İbrahim ÖĞÜTLÜ nün yaptığı 6490-2791 kurum kayıt sayılı itirazın reddine 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesi uyarınca oy oy çokluğu ile karar verildi.

Emrullah ÜNAL Ayşegül ALTINSOY İsmail BAŞTAŞ

Belediye Başkanı Katip Katip