|  |
| --- |
| **BUCAK BELEDİYESİ MECLİS KARARI** |
| **Karar Tarihi 05/11/2019** |
| **Karar Numarası : 146** |
| **KARARIN KONUSU** | Alaattin Mh. Sazak Mevki 848 ada 40 parsel İlave İmar Planı  |

Belediye Meclisi, Belediye Başkanı Emrullah ÜNAL başkanlığında 05/11/2019 günü saat 14:30 da Meclis Toplantı salonunda toplandı.

TOPLANTIYA KATILAN ÜYELER:

Yakup GÜLCÜ, Mustafa KORKMAZ, İsmail BAŞARIR, Osman TOLUNAY, Yasin ÇİÇEK, Ayşegül ALTINSOY, Ahmet ÖZCAN, Ahmet GEZMEZ, Nurettin DURMAZ, Recep MUTLUCAN, Fuat ŞAN, Hüdai ŞİMŞEK, Ali SAĞAR

Gündemin 5. Maddesi olan İmar Komisyonuna havale edilen dosyaları görüşüldü. 2 nolu dosya: 01/10/2019 tarih ve 135 sayılı Meclis Kararı ile İmar Komisyonuna havale edilen *Alaattin Mahallesi, Sazak Mevki 848 ada 40 parsel İlave İmar Planı dosyası* görüşüldü. İmar Komisyonu raporu okundu ve konu hakkında detaylı bilgi verildi. Konu Meclisçe tartışıldı ve Komisyon raporu doğrultusunda oylamaya sunuldu, Yapılan oylama sonucunda;

KARAR NO : 146

VERİLEN KARAR :

Burdur ili, Bucak İlçesi, Alaattin Mahallesi Sazak Mevki 848 ada 40 parsel çevresinde 06.01.2009 tarih ve 12 sayılı Belediye Meclis kararıyla onaylanan 1/5000 Nazım İmar Planı ve 1/1000 uygulama İmar Planı bulunmaktadır.

Söz konusu parsele ilişkin ilave imar planı yapılmasına ilişkin idaremize sunulan plan açıklama raporu ve paftalarında konut alanı E:0.20 Yençok:2 kat yapılaşmasına ilişkin ilave imar dosyası hazırlanmıştır. Mekânsal planlar yapım yönetmeliğini 25. Maddesi gereğince ilave imar planı yapılması talebi değerlendirildi.

İmar Komisyonu raporunda; “Alaattin Mahallesi Sazak Mevki 848 ada 40 parsel çevresinde konut yapılaşmasına ilişkin hazırlanan ilave imar planı talebi 08.07.2019 tarih ve 3065 kurum kayıt sayılı dilekçedeki 848 ada 30 parselde dikkate alınarak bütüncül planlama yaklaşımı ile birlikte değerlendirilerek Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği İmar Planı Değişiklikleri başlıklı 26. Maddesi hükümleri gereğince E:0.40 Yençok:2 kat ve sosyal ve teknik altyapı ihtiyacı “yeşil alan” olarak hazırlanan plan değişikliği dosyasıkomisyonumuzca oybirliği ile **uygun görülmüştür”** denilmektedir.

İmar komisyonu raporunun kabulüne, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesi uyarınca oy birliği ile karar verildi.

Emrullah ÜNAL Ayşegül ALTINSOY Osman TOLUNAY

Belediye Başkanı Katip Katip