|  |  |
| --- | --- |
| **BUCAK BELEDİYESİ MECLİS KARARI** | |
| Karar Tarihi 07/05/2019 | |
| Karar Numarası : 68 | |
| KARARIN KONUSU | Alaattin Mahallesi 82 ada 27 parsel kuzeyindeki yolun düzenlenmesi |

Belediye Meclisi, Belediye Başkanı Emrullah ÜNAL başkanlığında 07/05/2019 günü saat 14.00 de Meclis Toplantı salonunda toplandı.

TOPLANTIYA KATILAN ÜYELER:

Yakup GÜLCÜ, İsmail BAŞARIR, Osman TOLUNAY, Yasin ÇİÇEK, Ayşegül ALTINSOY, Ahmet ÖZCAN, Ahmet GEZMEZ, İsmail BAŞTAŞ, Nurettin DURMAZ, Recep MUTLUCAN, Fuat ŞAN, Hüdai ŞİMŞEK, Aynur AKÇAY, Ali SAĞAR

Gündemin 17. Maddesi olan Alaattin Mahallesi 82 ada 27 parsel kuzeyindeki yolun düzenlenmesi dosyası Meclisçe tartışıldı ve oylamaya sunuldu, yapılan oylama sonucunda;

KARAR NO : 68

VERİLEN KARAR :

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 06/05/2019 tarih ve 2069 sayılı yazısında “Alaattin Mahallesi 82 ada 27 parsel yürürlükteki imar planında Bucak Belediyesine ait kadastro parseli olup Ağaçlandırılacak Alan, Sosyal Teknik Altyapı, Park Alanı ve konut alanında kalmaktadır. Söz konusu parselin kuzeybatı köşesinde konut alanında 17.10.2018 tarih EB2S4AG6 sayılı yapı kayıt belgesi alınmış yapı bulunmaktadır. Tapu işlemler için yapı kayıt belgesi verilmesine ilişkin usul ve esaslar hakkında yönetmeliğin hazineye ve belediyeye ait taşınmazlar üzerindeki yapılar bölümü 7. maddesi 4. fıkrasında “yapı kayıt belgesi sahipleri ile bunların kanuni veya akdi haleflerinin talepleri üzerine bedeli ilgili belediyesine ödenmek kaydıyla taşınmazlar rayiç bedel üzerinden belediyelerce doğrudan bunlara satılır.” denilmekte olup satış işleminin gerçekleşebilmesi için 3194 sayılı imar kanununun 5.6. ve 7. Madde hükümlerini gereğince yapılaşmaya uygun bir parsel oluşturabilmek gerekmektedir.

Söz konusu alanda uygun parsel oluşturabilmek adına İmar yolunun kuzeye doğru kaydırılmasına ilişkin yapılan plan değişikliği dosyasının Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin İmar Planı Değişiklikleri başlıklı 26. maddesi hükümleri gereğince Belediye Meclisinde değerlendirilmesi” denilmektedir.

Söz konusu dosyasının İmar komisyonuna havalesine, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesi uyarınca oy birliği ile karar verildi.

Emrullah ÜNAL Ayşegül ALTINSOY İsmail BAŞTAŞ

Belediye Başkanı Katip Katip